



COMPRAS Y
CONTRATACION

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. 07 de 2014
MINIMA CUANTÍA**

Versión 0

Fecha: 22/09/08

Página 1 de 8

**MODALIDAD: CONVOCATORIA PÚBLICA No.07 DE 2014
MINIMA CUANTIA
“MANTENIMIENTO DEL CENTRO VACACIONAL CHICORAL – TOLIMA”**

OBJETO.: Contratar el servicio de mantenimiento del Centro Vacacional Chicoral – Tolima de COMCAJA.

ITEM	NECESIDAD DESCRIPCION TECNICA
1	Limpieza de exteriores del Centro Vacacional Chicoral: (corte y recogida del pasto, limpieza de canales y techos de las cabañas de alojamiento, restaurante, salón de eventos y la recogida de toda la basura del centro vacacional), incluir mano de obra de obra, maquinaria e implementos, necesarios para los trabajos a realizar.
2	Limpieza de interiores instalaciones físicas del Centro Vacacional Chicoral: (limpieza interior de las cabañas de alojamiento, baños, cocina, restaurante, salón de eventos), incluir mano de obra de obra, maquinaria e implementos, necesarios para los trabajos a realizar.
3	Limpieza y puesta en marcha de piscinas y planta de agua: (limpieza total de las piscinas, emboquillado, revisión y mantenimiento de motores, limpieza del pozo, mantenimiento y reparación de tuberías, etc.) incluir mano de obra de obra, insumos, maquinaria e implementos, necesarios verificación y puesta en marcha de la planta de equipos de la zona de piscinas.

BOGOTÁ D.C, Marzo 21 de 2014

Carrera 12 No. 96-23 oficina 504. – PBX: 6353511 Ext. 570-574



COMPRAS Y
CONTRATACION

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. 07 de 2014
MINIMA CUANTÍA**

Versión 0

Fecha: 22/09/08

Página 2 de 8

1. CRONOGRAMA:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Publicación de Términos de Referencia	21 de Marzo de 2014	Página Web Institucional www.comcaja.gov.co
Visita al Centro Vacacional Chicoral para observación del trabajo a realizar	26 de Marzo de 2014	Cra 5^{ta} No 48-31 Barrio Piedra Pintada, Vereda San Francisco Centro, Municipio Espinal, Departamento del Tolima.
Cierre de la convocatoria	2 de Abril de 2014	Bogotá - Carrera 12 #96-23 oficina 208, radicar propuesta en la Oficina de Correspondencia, ó Km 5 Vía Agua de Dios Hotel San Marcos COMCAJA - Condominio San Marcos Poblado Ricaurte – Cundinamarca
Estudio y evaluación de las Propuestas recibidas	Del 2 al 4 de Abril de 2014	Áreas competentes de COMCAJA
Publicación Evaluación de las Propuestas y solicitud de aclaraciones	7 de Abril de 2014	Página Web Institucional www.comcaja.gov.co
Límite para presentar aclaraciones y subsanar los documentos requeridos por el comité evaluador.	9 de Abril de 2014	servicios.generales@comcaja.gov.co Carrera 12 #96-23 oficina 504 Bogotá
Publicación del resultado del proceso:	10 de Abril de	Página Web Institucional

BOGOTÁ D.C, Marzo 21 de 2014

Carrera 12 No. 96-23 oficina 504. – PBX: 6353511 Ext. 570-574



COMPRAS Y
CONTRATACION

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. 07 de 2014
MINIMA CUANTÍA**

Versión 0

Fecha: 22/09/08

Página 3 de 8

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
adjudicación o declaratoria de desierta del proceso de selección.	2014	www.comcaja.gov.co
Firma de la Orden de Servicio	11 de Abril de 2014	Gerencia Administrativa y Financiera

2. VISITA CENTRO VACACIONAL CHICORAL

Los posible oferentes podrán solicitar visita de inspección al Centro Vacacional Chicoral, para lo cual cada interesado deberá coordinar dicha visita el 26 de Marzo de 2014 con el Administrador del Hotel San Marcos, el señor Alexander Beltrán, al celular 315 6021014 ó 3156010860, informando la(s) persona(s) autorizada(s) para realizar la visita de acuerdo con la fecha y hora del cronograma del numeral 2.

3. DOCUMENTOS QUE SE DEBEN PRESENTAR

La propuesta se debe presentar en original y copia en sobre cerrado, y debe contener:

- **ANEXO 1:** Debidamente diligenciado y firmado
- **ANEXO 2:** *Oferta económica por la totalidad del objeto a contratar (debidamente diligenciado y firmado)*
- **CAMARA DE COMERCIO**
- **RUT ACTUALIZADO**
- **FOTOCOPIA DEL REPRESENTANTE LEGAL:** ampliada al 150%
- **FORMATO DE REGISTRO DE PROVEEDORES:** debidamente diligenciado y firmado, sólo para aquellos oferentes que no se encuentren inscritos.

BOGOTÁ D.C, Marzo 21 de 2014

Carrera 12 No. 96-23 oficina 504. – PBX: 6353511 Ext. 570-574



COMPRAS Y
CONTRATACION

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 07 de 2014
MINIMA CUANTÍA

Versión 0

Fecha: 22/09/08

Página 4 de 8

• **CERTIFICACION BANCARIA**

2. **PRESUPUESTO:** COMCAJA cuenta con un Certificado de Disponibilidad Presupuestal para respaldar el presente proceso hasta la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (3.500.000) incluido el IVA** y los costos directos e indirectos en que deba incurrir el contratista para su entrega.

3. **FORMA DE PAGO:**

COMCAJA realizará dos pagos:

- **Anticipo :** Por máximo el 40% del valor antes de IVA de la orden de servicio, previa presentación de la cuenta de cobro.
- **Pago final:** Por el valor restante de la compra, previa presentación de la cuenta de cobro o factura, recibo a satisfacción del supervisor de la orden, dentro de los 10 días siguientes al recibo de la cuenta de cobro.

4. **TERMINO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** La duración del mantenimiento del Centro Vacacional es por 21 días Calendarios, a partir del **22 de Abril** y hasta el **12 de Mayo de 2014**.

5. **ADJUDICACION:** La adjudicación de la orden de compra se realizará al proponente que presente la menor oferta y cumpla con lo requerido en la presente Convocatoria. En caso de empate, éste se dirimirá al que primero haya radicado la oferta según etiqueta de la oficina de correspondencia.

Fecha: **10 DE ABRIL DE 2014**, mediante publicación en la página web www.comcaja.gov.co.

BOGOTÁ D.C, Marzo 21 de 2014

Carrera 12 No. 96-23 oficina 504. – PBX: 6353511 Ext. 570-574



COMPRAS Y
CONTRATACION

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. 07 de 2014
MINIMA CUANTÍA**

Versión 0

Fecha: 22/09/08

Página 5 de 8

ANEXO No.1

CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Propuesta presentada a la CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR CAMPESINA "COMCAJA" para la CONVOCATORIA PÚBLICA No. _____ DE 2014

Ciudad y Fecha

Nosotros los suscritos: _____ de acuerdo con los Términos de Referencia hacemos la siguiente propuesta para la CONVOCATORIA PÚBLICA No. _____ DE 2014 y en caso de que nos sea aceptada por COMCAJA nos comprometemos a firmar la orden de servicio correspondiente.

Declaramos así mismo:

Que conocemos la información general y demás documentos de la Convocatoria y aceptamos los requisitos en ellos contenidos. Que nos comprometemos, a ejecutar totalmente la orden de servicio, en el plazo establecido en los Términos de Referencia. Que si se nos adjudica la orden de servicio, nos comprometemos a suscribir ésta dentro de los términos señalados para ello. Que hemos recibido las siguientes adendas a los documentos de la Convocatoria: _____ (indicar el número y la fecha de cada uno) y que aceptamos su contenido. Que la presente propuesta consta de _____ () folios debidamente numerados.

Así mismo, declaramos BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, sujeto a las sanciones establecidas en el Código Penal:

BOGOTÁ D.C, Marzo 21 de 2014

Carrera 12 No. 96-23 oficina 504. – PBX: 6353511 Ext. 570-574



COMPRAS Y
CONTRATACION

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 07 de 2014 MINIMA CUANTÍA

Versión 0

Fecha: 22/09/08

Página 6 de 8

Que la información contenida en la propuesta es verídica y que asumimos total responsabilidad frente a COMCAJA cuando los datos suministrados sean falsos o contrarios a la realidad, sin perjuicio de lo dispuesto en el Código Penal y demás normas concordantes.

Que ninguna otra persona fuera del proponente tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato que de ella se derive.

Que conozco y acepto las obligaciones generales, específicas, el plazo de ejecución y demás requisitos establecidos en los términos de referencia.

Que no nos hallamos incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley, especialmente las previstas en el artículo 23 de la Ley 789 de 2002, Decreto-Ley 2463/81 artículo 6 y estatutos de COMCAJA y no nos encontramos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar.

En especial, manifestamos que no nos hallamos reportados en el Boletín de Responsables Fiscales vigente, publicado por la Contraloría General de la República, de acuerdo con lo previsto en el numeral 4 del artículo 38 de la Ley 734 de 2002 (C.D.U.), en concordancia con el art 60 de la Ley 610 de 2000. (Se recuerda al proponente que si está incurso en alguna causal de inhabilidad o incompatibilidad, no puede participar en el proceso de selección de contratistas y debe abstenerse de formular propuesta).

Que no hemos sido sancionados por ninguna Entidad Oficial por incumplimiento de contratos estatales mediante providencia ejecutoriada dentro de los últimos dos (2) años anteriores a la fecha de cierre de la Convocatoria. (Nota: Si el proponente ha sido objeto durante dicho período de sanciones contractuales (multas y/o cláusula penal) por parte de cualquier entidad estatal, en lugar de hacer este juramento debe indicar las sanciones y la entidad que las impuso.

BOGOTÁ D.C, Marzo 21 de 2014

Carrera 12 No. 96-23 oficina 504. – PBX: 6353511 Ext. 570-574



COMPRAS Y
CONTRATACION

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. 07 de 2014
MINIMA CUANTÍA**

Versión 0

Fecha: 22/09/08

Página 7 de 8

Atentamente,

Nombre o Razón Social del Proponente: _____

Nit _____

Nombre del Representante Legal: _____

C.C. No. _____ de _____

Dirección _____

Teléfonos _____ Fax _____

Correo Electrónico _____

Ciudad _____

FIRMA: _____

NOMBRE DE QUIEN FIRMA:

BOGOTÁ D.C, Marzo 21 de 2014

Carrera 12 No. 96-23 oficina 504. – PBX: 6353511 Ext. 570-574



COMPRAS Y
CONTRATACION

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 07 de 2014
MINIMA CUANTÍA

Versión 0

Fecha: 22/09/08

Página 8 de 8

ANEXO No. 2.
PROPUESTA ECONOMICA

Los requerimientos sobre los cuales los posibles oferentes deben formular sus ofertas de tal forma que los mismos se enmarquen dentro de todas las exigencias y requerimientos COMCAJA se resumen a continuación:

ITEM	NECESIDAD DESCRIPCION TECNICA	
1	Limpieza de exteriores del Centro Vacacional Chicoral: (corte y recogida del pasto, limpieza de canales y techos de las cabañas de alojamiento, restaurante, salón de eventos y la recogida de toda la basura del centro vacacional), incluir mano de obra de obra, maquinaria e implementos, necesarios para los trabajos a realizar.	
2	Limpieza de interiores instalaciones físicas del Centro Vacacional Chicoral: (limpieza interior de las cabañas de alojamiento, baños, cocina, restaurante, salón de eventos y la recogida de toda la basura del centro vacacional), incluir mano de obra de obra, maquinaria e implementos, necesarios para los trabajos a realizar.	
3	Limpieza y puesta en marcha de piscinas y planta de agua: (limpieza total de las piscinas, emboquillado, revisión y mantenimiento de motores, limpieza del pozo, mantenimiento y reparación de tuberías, etc.) incluir mano de obra de obra, insumos, maquinaria e implementos, necesarios verificación y puesta en marcha de la planta de equipos de la zona de piscinas.	
SUBTOTAL DEL SERVICIO		\$
IVA (___%) (SI APLICA)		\$
TOTAL DEL SERVICIO		\$

Nota 1: En el valor de la propuesta se debe incluir todos los costos por el transporte, puerta a puerta en aras de cumplir con el objeto contractual, el cual debe estar dentro del rango del presupuesto oficial asignado para este proceso.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

BOGOTÁ D.C, Marzo 21 de 2014

Carrera 12 No. 96-23 oficina 504. – PBX: 6353511 Ext. 570-574